

- Erfolgsstrategien
- Organisation & Prozessoptimierung
- Kosten- und Leistungsrechnung
- Controlling
- Projektleitung & Geschäftsführung

Beratung & Interimsmanagement

für Handwerksbetriebe und mittelständische Unternehmen

Unternehmensberater W. Erk • Langes Gräthlein 69 • 97078 Würzburg

Christiane Denk
Denk Immobilien
Glauberstraße 40A
97318 Kitzingen

Willibald Erk –
Ihr individueller Partner!

Telefon: 09 31 / 2 87 86 58
Fax: 09 31 / 2 87 87 56
E-Mail: Beratung@erfolg-erk.de
Internet: www.erfolg-erk.de

Würzburg, 4. März 2015

Zeugnis über eine geniale Wohnungsvermietung

Liebe Frau Denk,

nachdem wieder mal Nachvermieter für eine freiwerdende Wohnung zu suchen waren, entschloss ich mich diesmal Sie als Immobilienmaklerin zu beauftragen. Denn bislang habe ich selbst meine Nachmieter gesucht, das hat auch immer funktioniert, aber geniale Mieter waren es nie, da sie meist Kleinigkeiten beanstandeten und über die Miethöhe feilschten und einmal hatte ich sogar Mietnomaden eingefangen.

Sie jedoch haben sehr genau alle Mietinteressenten unter die Lupe genommen und im Vorfeld Selbstauskünfte eingeholt und sich die Berufe und Einkommen bestätigen lassen, was ich bislang in dieser Form nie getan habe.

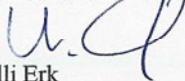
Schließlich fanden Sie zwei geeignete und sehr freundliche junge Herren. Daraufhin haben Sie den Mietvertrag, auch betreffend der Nebenkosten und der Kautionsunterschriften vorgelegt. Aber nicht nur das, auch eine beachtlich höhere Miete konnten Sie durchsetzen. Somit habe ich eine Wertsteigerung erfahren und zudem eine erhöhte Sicherheit gegen Einbruch bekommen, da die jetzigen Mieter Polizisten sind.

Ich habe es in keinster Weise bereut diesen Weg bei der Neuvermietung gewählt zu haben und werde Sie wieder beauftragen, sobald Nachmieter für die anderen Wohneinheiten anstehen.

Ich habe mich für Sie entschieden, da Sie als BNI-Mitglied für Fachwissen, Seriosität und Zuverlässigkeit bürgen, was für mich ein zusätzlicher Sicherheitsfaktor war, denn Makler gibt es viele.

Herzlichen Dank bis zum nächsten mal!

Mit freundlichen Grüßen



Willi Erk